

## Smlouva

**o dočasné adopci hrobového místa a hrobového zařízení významného hrobu**  
uzavřená podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších  
předpisů  
(dále jen „občanský zákoník“)

### Smluvní strany:

Statutární město Brno, Dominikánské nám. 196/1, 602 00 Brno

zastoupené primátorkou .....

IČO: 44992785 DIČ: CZ44992785

Ve věcech této smlouvy je oprávněna jednat:

Správa hřbitovů města Brna, příspěvková organizace, Vídeňská 96, 639 00 Brno

(dále jen „Správce“)

zastoupená .....

IČO: 62161598 DIČ: CZ62161598

vedená u Krajského soudu v Brně v oddílu Pr, vložce číslo 10

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č. účtu 19-5191040277/0100

(dále jen „město Brno“)

a

společnost .....

(pan/paní) .....

(datum narození).....

(sídlo/bytem).....

IČO: ..... DIČ: .....

(dále jen „Pečovatel“)

uzavírají smlouvu o dočasné adopci hrobového místa a hrobového zařízení významného hrobu

### I.

#### Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je zajištění péče o hrobové místo včetně hrobového zařízení za účelem důstojného zachování památky významné osobnosti ..... nebo zachování uměleckého či historicky cenného hrobového zařízení, které je majetkem města Brna a které je umístěno:  
na pohřebišti ....., skupina: ....., řada: ....., č. hrobu: ....., plocha: ..... (dále jen "hrobové zařízení").
2. Město Brno prohlašuje, že hrobové zařízení je součástí hrobového místa, které bylo Správcem označeno jako významný hrob a bylo zařazeno do programu "Adopce významných hrobů".
3. Tato dočasná adopce hrobového místa včetně hrobového zařízení se uzavírá za účelem pietní ochrany lidských ostatků uložených v hrobovém místě, které je předmětem smlouvy, a za účelem zachování, obnovy, údržby a oprav hrobového zařízení umístěného na výše uvedeném hrobovém místě.

- Pečovatel bere na vědomí, že tato smlouva ho neopravňuje jakkoliv nakládat s tímto majetkem bez vědomí a předchozího souhlasu Správce. Pečovatel není oprávněn postoupit práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy jiné osobě bez souhlasu Správce. Provádět jakékoliv stavební zásahy či práce na tomto hrobovém zařízení lze pouze s předchozím písemným souhlasem Správce.
- Pečovatel prohlašuje, že byl před podpisem této smlouvy Správcem seznámen se stávajícím stavem předmětného hrobového zařízení a hrobového místa, na kterém se nachází a rovněž že byl Správcem písemně seznámen s předpokládaným rozsahem oprav, údržby či restaurátorských zásahů a s předpokládanou výší nákladů spojených s jeho budoucí péčí o předmětné hrobové místo a zařízení.

## **II. Cena**

- Pečovatel se zavazuje uhradit za dočasnou adopci za období od xx. xx. xx do xx. xx. xx celkovou cenu ve výši ..... Kč vč. DPH.  
Cena za dočasnou adopci je stanovena ve výši odpovídající nájmu hrobového místa, ke které je připočtena sazba DPH podle platných právních předpisů.

Cena bez DPH: ..... Kč

DPH: ..... Kč

Cena celkem: ..... Kč (slovy: ..... )

- Cena za dočasnou adopci je splatná na celou dobu trvání dočasné adopce předem. Cenu je možné uhradit v hotovosti nebo platební kartou na pokladně Správce v den podpisu této smlouvy, nebo převodem na účet Správce, číslo účtu 19-5191040277/0100, vedeného u Komerční banky, a.s. a to na základě variabilního symbolu, který byl Pečovateli písemně sdělen.

## **III. Doba dočasné adopce hrobového zařízení**

- Dočasná adopce hrobového místa včetně hrobového zařízení se uzavírá na dobu deset let od: xx. xx. xx do xx. xx. xx.

## **IV. Práva a povinnosti Správce**

- Správce se zavazuje:

a) Předat Pečovateli hrobové místo s hrobovým zařízením a umožnit Pečovateli v souladu s platným Řádem veřejného pohřebiště (dále jen "Řádem pohřebiště") vydaným městem Brnem průběžně pečovat o hrobové místo a hrobové zařízení a poskytovat součinnost při opravách a údržbě.

b) Předat Pečovateli do 10 pracovních dnů od zaplacení ceny podle ustanovení čl. II. této smlouvy Certifikát o adopci, a do 60 dnů od účinnosti smlouvy zveřejnit jméno Pečovatele na svých webových stránkách a na k tomu určených veřejných místech Správce. Certifikát si Pečovatel může převzít osobně v dohodnuté době od pověřeného pracovníka Správce nebo mu může být zaslán na adresu uvedenou v této smlouvě.

c) umístit na předmětném hrobovém místě adopční medailon

2. Město Brno prohlašuje, že předmětné hrobové zařízení je pojištěno ve Fondu krytí škod na poškození následkem živelné pohromy.
3. Správce zašle Pečovatelovi nejméně 90 dnů před skončením sjednané doby dočasné adopce uvedené v čl. III. odst. 1 této smlouvy písemné upozornění na skončení doby dočasné adopce s možností prodloužení doby adopce a uzavření nové smlouvy o dočasné adopci hrobového místa včetně hrobového zařízení významného hrobu.
4. Správce souhlasí se zveřejněním předmětu této smlouvy v propagačních materiálech Pečovatele.

## **V.**

### **Práva a povinnosti Pečovatele**

1. Pečovatel se zavazuje za podmínek této smlouvy hrobové místo s hrobovým zařízením převzít a po celou dobu trvání smluvního vztahu vlastním nákladem zajišťovat řádný stav hrobového místa včetně hrobového zařízení, tj. zajišťovat jeho úklid, opravy a údržbu, s výjimkou škodných událostí viz čl. IV, odst. 2. této smlouvy.
2. Pečovatel je povinen neprodleně oznamovat Správci veškeré změny údajů potřebných pro vedení evidence veřejného pohřebiště, zejména změnu adresy na straně Pečovatele uvedené v záhlaví této smlouvy, z důvodu zajištění řádného doručování písemností, které jsou určeny Pečovatelovi.
3. Pečovatel je povinen zajistit předchozí souhlas Správce k chystanému rozsahu prací na hrobovém zařízení a souhlas příslušného orgánu památkové péče, pokud je hrobové zařízení uvedeno na seznamu kulturních památek ČR s tím, že jej před započítím prací předloží Správci.
4. Pečovatel se zavazuje, že nejdéle do jednoho roku od účinnosti této smlouvy budou započaty práce na zajištění řádného stavu hrobového místa včetně hrobového zařízení a do tří let od účinnosti této smlouvy bude Správci předáno opravené hrobové zařízení v řádném stavu.
5. Pečovatel bere na vědomí, že pokud nebude vlastním nákladem naplňovat čl. V. odst. 4. této smlouvy a průběžně zajišťovat opravy a údržbu hrobového místa a hrobového zařízení po celou stanovenou dobu dočasné adopce a nebude zařízení udržovat v řádném stavu, má Správce právo od této smlouvy odstoupit s okamžitou platností.
6. Pečovatel souhlasí se zveřejněním svého jména na webových stránkách Správce a také na k tomu určených veřejných místech Správce.
7. Pečovatel je povinen po dobu trvání smluvního vztahu dodržovat platný Řád pohřebiště.

## **VI.**

### **Ostatní ustanovení**

1. V případě, že dojde k odstoupení od této smlouvy Správcem z důvodu průkazného zanedbání údržby a oprav hrobového místa a hrobového zařízení dle čl. V. odst. 5. této smlouvy, nevzniká Pečovatelovi nárok na vrácení ceny uvedené v čl. II. této smlouvy. Správce je povinen tuto částku převést na účet darů na opravy příslušného "významného hrobu" a je oprávněn tuto částku použít na opravy či údržbu předmětného hrobového zařízení, specifikovaného v odstavci I. této smlouvy.

2. Pečovatel souhlasí, že z důvodu odstoupení od této smlouvy z důvodů na straně Pečovatele se Pečovatel k tomuto datu stává dárce finančního daru ceny dle čl. II. této smlouvy, určeného na opravu či údržbu hrobového místa a hrobového zařízení, uvedeného v odstavci I. této smlouvy. Částka převedená na účet darů na opravy tohoto "významného hrobu", bude spolu se jménem Pečovatele uvedena na webových stránkách Správce v sekci Adopce hrobů, a také na k tomu určených veřejných místech Správce, tak jak je uvedeno v čl. V. bod 6. této smlouvy.
3. V případě odstoupení od této smlouvy Správcem z důvodu průkazného zanedbání údržby hrobového místa a hrobového zařízení ze strany Pečovatele dle čl. V. odst. 5. této smlouvy nebo odstoupením od této smlouvy Pečovatelem, nevzniká Pečovateli nárok na vrácení finančních nákladů vynaložených na zajištění úklidu, oprav a údržby hrobového místa a hrobového zařízení.
4. Ustanovení odst. 1. a 2. tohoto článku se nepoužijí, pokud bude dohodnuto jinak.
5. Ve věcech této smlouvy a k převzetí písemností s výjimkou jejich změn, jejího doplňování nebo ukončení je za Správce oprávněna jednat i osoba jím zmocněná plnou mocí. Doručuje-li se písemnost na adresu Pečovatele uvedenou v záhlaví této smlouvy, použije se ustanovení § 573 občanského zákoníku a to vč. doručování do datové schránky.

## **VII. Závěrečná ustanovení**

1. Pokud tato smlouva výslovně nestanoví jinak, postupuje se v souladu s občanským zákoníkem a předpisy souvisejícími.
2. Smluvní strany prohlašují, že veškeré skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
3. Město Brno a Správce je povinným subjektem dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů a Pečovatel souhlasí s poskytnutím obsahu (kopie) této smlouvy kterékoliv osobě postupem dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
4. Město Brno jako správce osobních údajů plní prostřednictvím tohoto ustanovení informační povinnost vůči subjektu údajů ve smyslu čl. 13 obecného nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a souvisejících právních předpisů (dále jen „GDPR“) a informuje subjekt údajů, že na webových stránkách (<https://www.brno.cz/GDPR> v sekci Ochrana osobních údajů) jsou uveřejněny informace o právech subjektů údajů dle GDPR.
5. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu. Každé smluvní straně náleží jeden stejnopis.
6. Tuto smlouvu lze měnit pouze dohodou smluvních stran ve formě písemných dodatků podepsaných smluvními stranami.
7. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv. Správce zveřejní Smlouvu v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
8. Smluvní strany výslovně prohlašují a podpisem stvrzují, že si smlouvu řádně a pozorně přečetly, porozuměly jejímu obsahu a že tato smlouva je projevem jejich pravé a svobodné vůle.

### Doložka

Vzorová smlouva byla schválena Radou města Brna na schůzi č. R8/110 konané dne 21. 10. 2020.

V Brně dne \_\_\_\_\_

V \_\_\_\_\_ dne \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Správa hřbitovů města Brna, příspěvková  
organizace

\_\_\_\_\_  
Pečovatel