

Smlouva o dílo

uzavřená dle ustanovení § 536 a násl. obchodního zákoníku

1. Smluvní strany

Objednatel:

**Správa hřbitovů města Brna
příspěvková organizace**

Videňská 96, 639 00 Brno

Zastoupený:

Ing. Markem Šamšulou, ředitelem

Bankovní spojení:

IČO:

62161598

DIČ:

CZ 62161598

osoba pověřená jednat:

Ing. Fiedler

telefon:

543210425

Zhotovitel:

Ing.arch. Pavla Kotásková

Přívrat 14, 616 00 Brno

Bankovní spojení:

ČS, a.s. č. účtu 2805231163/0800

IČO:

61 44 33 44

DIČ:

CZ 6654222355

osoba pověřená jednat:

Ing.arch.Pavla Kotásková

Ing.arch.Michal Kotásek

telefon:

541 21 49 78, 602/591 261,606/736 396

2. Předmět díla:

Zhotovitel se zavazuje zpracovat v rozsahu, způsobem a za podmínek sjednaných touto smlouvou projektovou dokumentaci pro realizaci stavby

REKONSTRUKCE OPĚRNÉ ZDI VE SKUPINĚ 27,28 A 61 NA ÚSTŘEDNÍM HŘBITOVĚ MĚSTA BRNA

tj. památková obnova opěrných zdí včetně prodloužení dešťové kanalizace a rekonstrukce zpevněné plochy v délce cca 130m.

Projektová dokumentace bude obsahovat geodetické zaměření, dokumentaci pro stavební povolení a zadávací dokumentaci pro provedení stavby. V ceně díla je zahrnuta inženýrská činnost spojená se zajištěním závazného stanoviska OPP MMB a zajištění stavebního povolení.

V ceně díla nejsou zahrnuty správní poplatky.

Obsah projektové dokumentace je stanoven Vyhl.č. č.146/2008 Sb. o rozsahu a obsahu dokumentace staveb.

3. Podklady:

Zhotovitel bude vycházet z požadavků objednatele, znaleckého posudku č.291/14 (Ing. Ladislav Šponar, 28.10.2014), podmínek stanovených Úřadem městské části Brno- střed, odborem výstavby, a požadavků veřejnoprávních orgánů a organizací (včetně Odboru památkové péče MMB).

4. Doba plnění:

- a) dokumentace pro stavební povolení 15.dubna 2016
- b) dokumentace pro provedení stavby – 15.května 2016
- c) předpokládaný termín vydání stavebního povolení 30.června 2016

Součinnost objednatele: Objednatel zajistí tyto doklady potřebné pro podání žádosti o územní rozhodnutí:

1. plná moc pro zhotovitele k vyřízení stavebního povolení a pro příslušná jednání s dotčenými organizacemi a orgány státní správy.
2. v případě, že se stavba dotkne pozemků ve vlastnictví třetích právních subjektů, objednatel zajistí písemný souhlas těchto subjektů, a před podáním žádosti o stavební povolení objednatel zajistí smlouvu o smlouvě budoucí na věčná břemena k těmto pozemkům.

5. Cena díla a platební podmínky:

Cena díla je stanovena na základě sazebníku projekčních prací Výkony a honoráře architektů, inženýrů a techniků činných ve výstavbě, a v úhrnu činí **135.000,- Kč** bez DPH, přičemž platba bude následující:

Honorář za fázi a, tj. projekční práce ve stupni projekt pro stavební povolení a pro realizaci stavby včetně geodetického zaměření činí celkem 119.000,- Kč bez DPH částka bude splatná do 14 dnů od odevzdání projektové dokumentace pro provedení stavby objednateli a předání daňového dokladu.

Honorář za fázi b, tj. inženýrská činnost spojená s projednáním s OPP MMB a ostatními dotčenými orgány veřejné správy a organizacemi a zajištěním stavebního povolení činí celkem 16.000,- Kč bez DPH částka bude splatná do 14 dnů od vydání stavebního povolení a předání daňového dokladu.

6. Způsob předání:

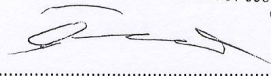
Osobní předání vždy předávacím protokolem v počtu 6 vyhotovení včetně 1 vyhotovení v digitální podobě ve formátu *.pdf a *.doc na CD nosiči. Případná víceparé, vyžádaná objednatelem, budou fakturována zvlášť.

7. Zvláštní ujednání:

- 1) Projektová dokumentace bude užitá objednatelem výhradně k uvedenému účelu. Bez souhlasu zhotovitele ji nelze použít pro jiné účely, měnit ani postoupit jiným osobám, kromě konzultantů objednatele, k odsouhlasení díla. Zhotovitel souhlasí s tím, aby předmětná projektová dokumentace byla objednatelem použita jako podklad pro výběrové řízení na realizaci stavby a byla předána osloveným realizačním firmám pro zpracování nabídky na realizaci díla.
- 2) Smluvní pokuta:
 - a) Smluvní strany se dohodly, že termíny plnění zhotovitele dle čl. této smlouvy jsou zajištěny smluvní pokutou ve výši 2% z ceny plnění v uvedeném termínu za každý den prodlení.
 - b) Za prodlení s úhradou faktury je sjednána smluvní pokuta ve výši 2% za každý den prodlení s tím, že dlužník není povinen platit úroky z prodlení.
- 3) Objednatel se zavazuje, že případné nové požadavky a změny ve zpracování, lišící se od schválené studie, budou dohodnuty jako vícepráce a na základě dodatku k této smlouvě bude vypracováno jejich ocenění ve shodě obou stran.
- 4) Zhotovitel může pozastavit plnění této smlouvy při neplnění podmínek dle článku 5.
- 5) V případě odstoupení od smlouvy uhradí objednatel zhotoviteli rozpracovanost spojenou s plněním smlouvy v návaznosti na čas a rozsah plnění.
- 6) Zhotovitel neodpovídá za vady, které byly způsobeny užitím podkladů převzatých od objednatele a zhotovitel ani při vynaložení veškeré starostlivosti a odborné péči nemohl zjistit jejich nevhodnost, případně na ni upozornil objednatele a tento přesto na jejich použití trval.
- 7) Zhotovitel neodpovídá za prodlení v době plnění dle čl. 4, které je způsobeno neplněním součinnosti objednatele a prokazatelným nedodržením správních lhůt dle Zákona č.500/2004 Sb. (Správní řád) ze strany schvalujících a dotčených orgánů státní správy.
- 8) Vytvořené dílo není zhotovitel oprávněn poskytnout jiným osobám než objednateli.
- 9) Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z toho jeden je pro objednatele a jeden pro zhotovitele.

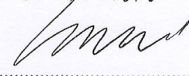
v Brně 10.března 2016

Správa hřbitovů města Brna
příspěvková organizace
Videňská 96, 639 00 Brno
IČO: 62161598 DIČ: CZ62161598



objednatel

ING. ARCH.
PAVLA KOTÁSKOVÁ
PŘÍVRAT 14, 61600 BRNO
☎ 0514 114978



zhotovitel