

# SMLOUVA O DÍLO č. 845/15

uzavřená dle  
§ 2586 a § 2630 a násl. zákona 89/2013 Sb, občanský zákoník

na akci

## Oprava skladového přístřešku na příměstském pohřebišti v Brně – Židenicích

Smluvní strany

**1. Objednatel:** Správa hřbitovů města Brna  
příspěvková organizace

Statutární orgán: Ing. Marek Šamšula, ředitel  
Ke smluvnímu jednání oprávněn: Ing. Marek Šamšula, ředitel  
V technických záležitostech: Ing. Zdeněk Fiedler  
736 540 013, shmb.fiedler@volny.cz  
IČ: 62 16 15 98  
DIČ: CZ 62161598  
Bankovní spojení: Komerční banka a. s. pobočka Brno - město  
Číslo účtu: 19-5191040277/0100

**2. Zhotovitel:** JIRMAL, spol. s r.o.  
Veveří 46, Brno 602 00

Statutární orgán: Bc. Milan Dedík, jednatel společnosti  
Ke smluvnímu jednání oprávněn: Bc. Milan Dedík, jednatel společnosti  
tel. 602 612 202, e-mail: milan.dedik@jirmal.net  
Stavbyvedoucí: Ing. Jaroslav Kratochvíl  
(737204043, jaroslav.kratochvil@jirmal.net)  
IČ: 277 32 941  
DIČ: CZ27732941  
Bankovní spojení: Fio banka, a.s.  
Číslo účtu: 2700497643/2010

### I. Předmět plnění a účel smlouvy

1. Předmětem plnění a účelem této smlouvy o dílo je „Oprava skladovacího přístřešku na příměstském pohřebišti v Brně – Židenicích“.
2. Místo stavby: Pohřebiště Brno – Židenice.
3. Předmět díla je vymezen poptávkou objednatele z 1. 10. 2015 a cenovou nabídkou zhotovitele ze 14. 10. 2015.

4. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje na svůj náklad a nebezpečí a za podmínek uvedených v této smlouvě provést sjednané dílo v rozsahu dle článku I. a III.

## II. Doba plnění

Zhotovitel se zavazuje provést dílo v celém rozsahu v termínu: do 15. 12. 2015  
zahájení prací: 3. 11. 2015

- vyklízení staveniště do 5ti dnů od předání a převzetí díla.

## III. Cena díla

1. Cena díla, jehož předmět a rozsah jsou vymezeny v článku I. této smlouvy, je sjednána dohodou obou smluvních stran, v souladu s ustanovením § 2 a následujícího zákona č. 526/90 Sb., o cenách, ve znění změn a doplňků, a v souladu s ustanovením § 2621 zákona č. 89/2012 Sb. Občanského zákoníku, jako cena nejvýše přípustná a činí: 339.945,- Kč

slovy: třístatřicetdevěttisícdevětsetčtyřicetpět Kč

Platná sazba daně 21% 71.388,- Kč

## IV. Platební podmínky

1. Objednatel neposkytuje zálohy na provádění díla.
2. Fakturace bude provedena po dokončení díla.
3. Splatnost daňových dokladů 17 dnů.

## V. Povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel je povinen provést dílo dle smlouvy na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době. Nevyplývá-li ze smlouvy nebo z povahy díla něco jiného, je zhotovitel oprávněn provést dílo před sjednanou dobou.
2. Zhotovitel je povinen vést ode dne zahájení provádění díla až do dne odstranění poslední vady díla stavební deník. Zhotovitel je povinen uložit stavební deník na místě provádění díla tak, aby k němu měl přístup zástupce objednatele denně po celou pracovní dobu.
3. Zhotovitel je při provádění díla povinen dodržovat zejména obecně závazné právní předpisy v oblasti BOZP, PO, ochrany životního prostředí, nakládání s odpady a nakládání s nebezpečnými látkami.



4. Před zahájením plnění předá objednatel zhotoviteli písemně staveniště (též místo provádění díla) prosté všech právních a faktických vad nebo práv třetí osoby a seznámí ho se specifickými místními podmínkami.

## **VI. Záruka za dílo**

1. Záruční doba za dílo dle této smlouvy činí 36 měsíců. Záruční doba počíná běžet dnem, kdy provedené dílo dle této smlouvy převezme objednatel.
2. Zhotovitel je povinen do 10 dnů ode dne doručení písemné reklamace vady díla zahájit práce k odstranění reklamované vady, a vadu díla odstranit ve lhůtě dohodnuté s objednatelem. V případě zjištění vady díla ohrožující bezpečnost nebo provoz díla nebo v případě havárie, je zhotovitel povinen zahájit odstraňování reklamované vady do 3 dnů ode dne doručení písemné reklamace.
3. Dojde-li k uplatnění reklamace v záruční době, prodlužuje se sjednaná záruka za jakost díla o dobu ode dne doručení písemného oznámení reklamované vady do předání odstraněné vady díla objednateli.

## **VII. Předání a převzetí díla**

1. Zhotovitel splní svoji povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a předáním objednateli.
2. Zhotovitel nejméně 3 dny předem písemně oznámí zástupci objednatele, že dílo je připraveno k předání a převzetí včetně termínu, kdy se předání a převzetí uskuteční.
3. Objednatel je oprávněn převzít dílo od zhotovitele i v případě, že dílo bude mít vady, které nebrání jeho užívání.

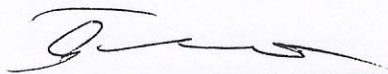
## **VIII. Závěrečná ustanovení**

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Smlouva je projevem dobrovolného souhlasu s celým jejím obsahem včetně příloh.
2. Obě strany se zavazují, že veškeré případné spory, do nichž se při plnění této smlouvy dostanou, budou řešeny v první řadě dohodou. Zástupci smluvních stran se sejdou na základě písemné výzvy v dohodnutém termínu a místě nejpozději do 10-ti dnů ode dne doručení výzvy.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech s příslušnými přílohami, které jsou její nedílnou součástí. Po podpisu obou smluvních stran objednatel obdrží 1 vyhotovení smlouvy a zhotovitel 1 vyhotovení smlouvy.

Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:

Příloha č. 1: Cenová nabídka - položkový rozpočet z 14. 10. 2015

V Brně dne 26. 10. 2015



Ing. Marek Šamšula  
Správa hřbitovů města Brna  
ředitel společnosti  
**Správa hřbitovů města Brna**  
příspěvková organizace  
Václavská 96, 639 00 Brno  
IČO: 621 61 598 DIČ: CZ62161598  
①



Bc. Milan Dedík  
JIRMAL, spol. s r. o.  
jednatel společnosti

**JIRMAL, spol. s r.o.**  
Veveří 46, 602 00 Brno  
OR-KOS Brno, odd. C, vl. 55378  
IČO: 277 32 941, DIČ: CZ27732941  
-1-